



## ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.12.2019

Ужгород

№ 704

### *Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду*

Відповідно до статей 6, 13, 21 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статті 55 Закону України „Про землеустрій”, законів України „Про оренду землі”, „Про оцінку землі”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, статті 288 Податкового кодексу України, Кодексу України про надра, статей 17, 47, 48, 93, 122 – 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю „Санаторний комплекс „Деренівська купіль” від 27.11.2019 № 161-01, враховуючи технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наявність нерухомого майна (споруди):

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю „Санаторний комплекс „Деренівська купіль” (ідентифікаційний код 01597841) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3598 га (кадастровий номер 2124881800:01:002:0004), розташованої за межами населеного пункту с. Нижнє Солотвино на території Руськокомарівської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області, для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код класифікації видів цільового призначення земель 06.01).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю „Санаторний комплекс „Деренівська купіль” (ідентифікаційний код 01597841) земельну ділянку площею 0,3598 га (кадастровий номер 2124881800:01:002:0004), розташованої за межами населеного пункту с. Нижнє Солотвино на території Руськокомарівської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області, в оренду на строк дії дозволу на спеціальне водокористування від 22.03.2017 УКР № 973-А/ЗАК, для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код класифікації видів цільового призначення земель 06.01).

3. Ужгородській районній державній адміністрації від імені облдержадміністрації укласти з товариством з обмеженою відповідальністю „Санаторний комплекс „Деренівська купіль” договір оренди земельної ділянки

відповідно до вимог законодавства, встановивши річний розмір орендної плати за земельну ділянку – дванадцять відсотків нормативної грошової оцінки.

4. Рекомендувати товариству з обмеженою відповідальністю „Санаторний комплекс „Деренівська купіль” у встановленому законом порядку зареєструвати договір оренди земельної ділянки та вжити заходів щодо встановлення меж зони санітарної охорони водних об’єктів.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови державної адміністрації Гетманенка О. О.

**Голова державної  
адміністрації**

**Ігор БОНДАРЕНКО**

