



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.05.2020

Ужгород

№ 255

Про затвердження проекту землеустрою та надання в оренду земельної ділянки із зміною цільового призначення

Відповідно до статей 6, 13, 21 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статті 50 Закону України „Про землеустрій”, статті 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, законів України „Про Державний земельний кадастр”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, „Про оренду землі”, „Про оцінку земель”, статей 17, 20, 65, 79-1, 93, 116, 120, 122 – 124, 134, 186 Земельного кодексу України, статті 288 Податкового кодексу України, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю „Натур Грін Україна” від 05.05.2020 № 109, враховуючи документацію із землеустрою, розпорядження Ужгородської райдержадміністрації 19.02.2019 № 47 „Про затвердження детального плану території” та наявність нерухомого майна (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 12.11.2018 № 144947435 та 14.11.2018 № 145351130):

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення товариству з обмеженою відповідальністю „Натур Грін Україна” (ідентифікаційний код 41929733) земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, в оренду для ведення підсобного сільського господарства (код класифікації видів цільового призначення земель 01.04).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю „Натур Грін Україна” (ідентифікаційний код 41929733) земельну ділянку площею 1,7696 га (кадастровий номер 2124887400:10:014:0050), розташовану за межами населеного пункту на території Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області, в оренду на 49 років із зміною цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у землі сільськогосподарського призначення для ведення підсобного сільського господарства (код класифікації видів цільового призначення земель 01.04).

3. Ужгородській райдержадміністрації від імені облдержадміністрації:

3.1. Укласти з товариством з обмеженою відповідальністю „Натур Грін Україна” договір оренди земельної ділянки відповідно до законодавства, встановивши річний розмір орендної плати за земельну ділянку – дванадцять відсотків нормативної грошової оцінки.

3.2. Звернутися до суб'єкта державної реєстрації прав для реєстрації у встановленому законом порядку договору оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.3. Про проведену роботу поінформувати облдержадміністрацію до 30 червня 2020 року.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови державної адміністрації Гетманенка О. О.

Голова державної адміністрації

Олексій ПЕТРОВ