



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.01.2021

м. Ужгород

№ 30

Про припинення договору оренди землі та надання земельної ділянки в оренду

Відповідно до статей 6, 13, 21 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, пункту четвертого розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, статей 17, 116, 120, 22, 123, 134, 141 Земельного кодексу України, статей 7, 31 Закону України „Про оренду землі”, у зв’язку з набуттям іншою особою права власності на об’єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу нерухомого майна від п’ятнадцятого грудня дві тисячі двадцятого року, реєстраційний номер 2007), розглянувши заяви товариства з обмеженою відповідальністю „Одарін” від 24.12.2020 та громадян Терпака Ю. Ю., Карпенко С. А. від 24.12.2020, враховуючи договір оренди землі від 10.11.2020 № 06-21/2958:

1. Припинити шляхом розірвання за згодою сторін договір оренди землі від 10.11.2020 № 06-21/2958, укладений між Закарпатською обласною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю „Одарін”, на земельну ділянку площею 0,4444 га (кадастровий номер 2124883600:10:010:0008).

2. Надати громадянці Карпенко Світлані Анатолівні (ідентифікаційний номер 3133316744) та громадянину Терпаку Юрію Юрійовичу (ідентифікаційний номер 2600413816) земельну ділянку площею 0,4444 га, кадастровий номер 2124883600:10:010:0008, розташовану за межами населеного пункту на території Коритнянської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області (Холмківська територіальна громада), в оренду на 20 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код класифікації видів цільового призначення земель 11.02).

3. Укласти з громадянами Карпенко С. А. та Терпаком Ю. Ю. договір оренди земельної ділянки відповідно до законодавства, встановивши річний розмір орендної плати за земельну ділянку десять відсотків нормативної грошової оцінки.

4. Рекомендувати громадянам Карпенко С. А. та Терпаку Ю. Ю. звернутися до суб’єкта державної реєстрації права для реєстрації у встановленому законом порядку договору оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Голова державної адміністрації

Анатолій ПОЛОСКОВ