

ПРОТОКОЛ № 6

засідання координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Закарпатській обласній державній адміністрації – обласній військовій адміністрації

м.Ужгород

20 серпня 2026 року

Головуючий: заступник голови координаційної комісії, начальник управління житлово-комунального господарства та енергозбереження Закарпатської обласної державної адміністрації – обласної військової адміністрації,

РОМАНЕЦЬ Василь Петрович

Присутні члени координаційної комісії: АВДЄЄВА Л. В., БАБКІНА А.О., ДУРДА В. Б., КАЙЗЕР В.В., ЛЕВКУЛИЧ В. В., МАРУСИНЕЦЬ М.І., ОМЕЛЯНЮК О.Ф., ПРОКОПЕНКО О.О., ТРАВІНА О.В., ТРИНДЯК Т.М., ЦИБУЛЬСЬКА А.М., ШТЕРН А.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд акта обстеження об'єкта нерухомого майна для проживання ВПО – будівлі готелю, що використовується як МТП для ВПО (після пожежі, що сталася 28.06.2026 року) за адресою: вул. Духновича, буд. 4, м. Свалява, Свалявської міської ради; складеного комісією з обстеження при Мукачівській РДА-РВА, заявки від Свалявської міської ради на надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості (відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 6 березня 2026 р. № 301), та розподіл обсягу субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості у 2026 році.

2. Про прийняття рішення координаційної комісії щодо визначення об'єкта нерухомого майна для капітального ремонту щодо якого було складено акт обстеження та заявки для надання субвенції.

Регламент проведення засідання:

Вступне слово та доповідь з питання порядку денного

заступник голови координаційної комісії, начальник управління житлово-комунального господарства та енергозбереження Закарпатської облдержадміністрації – обласної військової адміністрації,
– до 10 – 15 хвилин.

Обговорення та виступи – від 7-10 хвилин.

Підведення підсумків засідання координаційної комісії – до 5 хвилин.

Секретар засідання доповіла, що із 16 членів координаційної комісії присутні 13 членів та приступили до слухання.

Слухали:

РОМАНЦЯ Василя Петровича, заступника голови координаційної комісії, начальника управління житлово-комунального господарства та енергозбереження Закарпатської облдержадміністрації – обласної військової адміністрації.

Обласна державна адміністрація – обласна військова адміністрація надіслала Міністерству соціальної політики, сім'ї та єдності України відкориговану додаткову потребу в коштах на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 6 березня 2026 року № 301, щодо виділення для області додаткових коштів субвенції у сумі 85 497, 488 тис. грн. для формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб, на які планується використати кошти субвенції.

Переходимо до першого питання порядку денного: про розгляд акта з обстеження об'єктів нерухомого майна та заявки, що надійшли на розгляд координаційної комісії. Комісією з обстеження при Мукачівській РДА-РВА надіслано на розгляд координаційній комісії акт обстеження об'єкта нерухомого майна – будівлі готелю (після пожежі, що сталася 28.06.2026 року) за адресою: м. Свалява, вул. Духновича, 4, Свалявської міської ради.

А також заявки від Свалявської міської ради на надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб (постанова № 301).

Відповідно до затверджених постановою № 301 Порядку та умов надання та використання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості, заявники, а це – виконавчі органи сільських, селищних, міських рад, обласні ради, військові адміністрації населених пунктів, які формують фонди житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання, подають на розгляд Координаційної комісії при ОВА заявку та відповідні документи, прописані Умовами надання цієї субвенції.

Зокрема, умовами передбачено подання до координаційної комісії обґрунтування спроможності подальшого утримання фондів за рахунок власника (балансоутримувача), що підтверджується гарантійним листом, який додається до заявки, а також подання гарантійного листа щодо співфінансування та своєчасного використання субвенції у повному обсязі, забезпечення подальшого функціонування об'єкта за рахунок коштів місцевого бюджету, актів обстеження нерухомого майна для проживання ВПО, складених комісією з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання ВПО при районних державних (військових) адміністраціях.

До розгляду пропонуються розглянути акт обстеження об'єкта нерухомого майна та заявку, прошу проголосувати:

Голосування.

„За” – 13 , „проти” – 0 , „утрималось” – 0

Рішення прийнято.

1. Комісією з обстеження при Мукачівській РДА-РВА надіслано акт обстеження об'єкта нерухомого майна – будівлі готелю (після пожежі, що сталася 28.06.2026 року) за адресою: м. Свалява, вул. Духновича, 4, Свалявської міської ради.

Свалявською міською радою Мукачівського району надіслано на розгляд координаційній комісії заявку на надання субвенції з державного бюджету місцевому бюджету для проведення капітального ремонту будівлі готелю (після пожежі, що сталася 28.06.2026 року) у м. Свалява, вул. Духновича, 4, Свалявської міської ради. Свалявською міською радою подано до координаційної комісії обґрунтування спроможності подальшого утримання фонду за рахунок власника (балансоутримувача), що підтверджується гарантійним листом, який було надано до заявки, а також подання гарантійного листа щодо співфінансування з місцевого бюджету у 2026 році не менше 10 відсотка від вартості проекту та своєчасного використання субвенції у повному обсязі, забезпечення подальшого функціонування об'єкта за рахунок коштів місцевого бюджету.

Після проведення на цьому об'єкті капітального ремонту, комплексу інженерно-технічних та оздоблювальних заходів ззовні та всередині приміщень будівлі, влаштування покрівлі, ця будівля буде придатна для проживання ВПО.

Об'єкт орієнтовно на 55 місць, із них 11 місць для осіб з особливими потребами. Документи подано в повному обсязі.

Пропонується включити проєкт „Капітальний ремонт будівлі готелю, що використовується як МТП для ВПО, за адресою: вул. Духновича, буд. 4 м. Свалява, Мукачівський район, Закарпатська область” для можливого отримання субвенції у 2026 році.

Прошу голосувати:

Голосування.

„За” – 13 , „проти” – 0 , „утрималось” – 0

Рішення прийнято.

Тому, у разі виділення для Закарпатської області у 2026 році додаткових коштів субвенції передбачити для бюджету Свалявської міської територіальної громади на проєкт „Капітальний ремонт будівлі готелю, що використовується як МТП для ВПО, за адресою: вул. Духновича, буд. 4 м. Свалява, Мукачівський район, Закарпатська область” кошти у сумі 21 000,000 тис. гривень.

Під час розгляду заявки, поданої органом місцевого самоврядування на надання субвенції, в обговоренні взяв участь начальник відділу фінансів регіонального розвитку департаменту фінансів облдержадміністрації – обласної військової адміністрації Олександр ПРОКОПЕНКО.

2. Враховуючи розглянутий акт обстеження, поданий комісією з обстеження при Мукачівській РДА-РВА, заявки та гарантійні листи щодо: співфінансування з місцевого бюджету у 2026 році не менше 10 відсотка від вартості проекту; подальшого утримання фонду за рахунок власника (балансоутримувача), поданих Свалявською міською радою на розгляд координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання ВПО при обласній державній адміністрації – обласній військовій адміністрації, які відповідають вимогам Порядку та Умов відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 6 березня 2026 р. № 301

„Деякі питання надання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості”, **вирішили:**

1. Відповідно до п. 4 Порядку та умов надання та використання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості постанови КМУ № 301, та у разі виділення для Закарпатської області у 2026 році додаткових коштів субвенції у сумі **85 497, 488 тис. грн.** для формування фондів житла (відповідно до відкоригованого переліку об’єктів нерухомого майна, який було надіслано Міністерству соціальної політики, сім’ї та єдності України листом № 06-11/10936 від 11.08.2026 року), **рекомендувати департаменту фінансів обласної державної адміністрації – обласної військової адміністрації здійснити розподіл коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості для отримання субвенції на реконструкцію, капітальний ремонт об’єктів нерухомого майна, зокрема, на бюджети:**

Буштинської селищної територіальної громади на завершення проєкту „Реконструкція багатоквартирного житлового будинку за адресою: Закарпатська область, Тячівський район, с. Теремля, вулиця Ярослава Мудрого, будинок 7” у сумі 14 497,488 тис. грн.;

Буштинської селищної територіальної громади на проєкт „Реконструкція багатоквартирного житлового будинку за адресою: Закарпатська область, Тячівський район, село Теремля, вулиця Ярослава Мудрого, будинок 9” у сумі 50 000,000 тис. грн.;

Свалявської міської територіальної громади на проєкт „Капітальний ремонт будівлі готелю, що використовується як МТП для ВПО, за адресою: вул. Духновича, буд. 4 м. Свалява, Мукачівський район, Закарпатська область” кошти у сумі 21 000,000 тис. гривень.

Прошу голосувати.

Голосування.

„За” – 13 , „проти” – 0 , „утрималось” – 0

Рішення прийнято.

**Заступник голови координаційної комісії,
начальник управління житлово-
комунального господарства та
енергозбереження обласної державної
адміністрації – обласної військової
адміністрації**

Василь РОМАНЕЦЬ

**Секретар координаційної комісії,
головний спеціаліст відділу житлово-
комунального господарства управління
ЖКГ та Е ЗОВА**

Лідія АВДЄЄВА